



ООО «ДжиБиАй-Консалтинг»

**26 марта 2026г.**

(10.00-15.00, время Московское)

**Онлайн-встреча с экспертом**

## **Бухгалтерский и налоговый учет по договору аренды, лизинга. Субаренда. Новые обязанности субарендодателя.**

**Лектор: Пятайкина Л.** (профессиональный практикующий аудитор, преподаватель ИПБ России, консультант-эксперт. Автор публикаций в журнале «Бухгалтерский бюллетень». Имеет многолетний опыт преподавательской (аттестат) и консультационной деятельности, практической работы в области бухгалтерского учета и налогообложения)

**Бонус!!!**

**Дополнительно участник получает право доступа к записи еще одного вебинара по одной из наиболее актуальных тем изменения законодательства + методический материал.**

### **ПРОГРАММА:**

1. **Договор лизинга, аренды:** правила бухгалтерского учета в 2026 году. Определение стоимости, используемые при применении ФСБУ 25/2018. Размещение информации на Федресурсе.
2. **ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»:** в каких случаях стандарт можно не применять. Упрощенный порядок учета аренды.
3. **Срок аренды, аренда с неопределенным сроком, краткосрочная аренда.** Изменение срока аренды
4. **Учет по договору краткосрочной аренды**
5. **Учет у лизингополучателя:**
  - формирование права пользования активом – элементы ППА. Выбор ставки дисконтирования – как формируется профессиональное суждение, формула дисконтирования. Расчет приведенной стоимости.
  - расчет обязательства по аренде – пример
  - амортизация ППА - учет операций по НДС при договоре лизинга - выкупная стоимость. Продажа предмета лизинга третьим лицам после выкупа – налоговые последствия
  - досрочное прекращение договора аренды
6. **Учет у лизингодателя:**
  - операционная и финансовая аренда - рассмотрение критериев. Переклассификация договоров аренды
  - признание инвестиции в аренду и оценка ее стоимости. Валовая и чистая стоимость инвестиции в аренду, порядок их расчета. Начисление процентов и их признание в качестве доходов - возможное изменение условий договора
7. **Как вести учет субарендодателю**  
Учет у промежуточного арендодателя; Операционная субаренда; Финансовая субаренда; Учет субаренды при сдаче части арендованного имущества в субаренду; Учет у субарендатора; Учет субсубаренды Признание инвестиции в аренду и оценка ее стоимости. Валовая и чистая стоимость инвестиции в аренду.
8. **Налогообложение**  
налог на прибыль; налог на имущество; транспортный налог. 9. Раскрытие информации в отчетности (т.ч. с учетом ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская отчетность»)
9. **Ответы на вопросы**

**Стоимость участия – 12900 рублей.**

Ценообразование регулируется *только* количеством участников!

**Возможна пост-оплата по гарантийному письму!**

**В стоимость включено:** онлайн участие (просмотр + запись мероприятия), метод.материалы, сертификат о прослушивании, фин.документы.

*Для профессиональных бухгалтеров – возможность получения ежегодного сертификата ИПБ 40 часов за 1 день (уточняйте условия)!!!*

**Подробности, регистрация, справки и ваши вопросы:  
8-495-644-76-07, [www.gbi-c.ru](http://www.gbi-c.ru), [vsb@gbi-c.ru](mailto:vsb@gbi-c.ru)**