



ООО «ДжиБиАй-Консалтинг»

**3 июля 2024г.**

(г.Москва, 10.00-14.00)

проводит мероприятие на тему:

## **Онлайн-встреча с экспертом (прямая трансляция)**

### **Аренда по-новому ФСБУ 25/2018: применяем в 2024 году.**

Лектор: **Стажкова М.** (генеральный директор «Национальной Гильдии Бухгалтеров и Аудиторов», кандидат экономических наук, член Института внутренних аудиторов и института Международного института внутренних аудиторов, независимый консультант-эксперт в сфере бухгалтерского и налогового учета, преподаватель курсов повышения квалификации, семинаров, авторских тренингов)

#### **ПРОГРАММА**

##### **1. Общие вопросы**

- Когда и кем применяется и не применяется стандарт.
- Учет договоров безвозмездного пользования и договоров на неопределенный срок.
- Что такое дисконтирование (приведенная стоимость)?
- Когда и кем применяется и не применяется стандарт. Условия признания аренды и как их можно использовать для упрощения учета.
- Что входит и не входит в состав арендных обязательств. Как соотносятся переменная часть арендной платы по договору аренды и переменные арендные платежи.
- Срок договора и приоритет экономического содержания перед правовой формой.

##### **2. Учет у арендатора**

- Какой актив учитывает арендатор, какие счета и статьи баланса при этом используются.
- Когда арендатор может остаться в забалансовом учете по правилам ФСБУ 25/2018. Кто может упростить учет.
- Что входит и не входит в состав арендных обязательств. Как соотносятся переменная часть арендной платы по договору аренды и переменные арендные платежи.
- Как производится первоначальная оценка актива и обязательства.
- Как определить ставку дисконтирования.
- Сложности учета договоров в условных единицах и иностранной валюте.
- Как отражается изменение условий договора аренды и его прекращение.
- Влияние новых правил учета аренды на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности арендатора.

##### **3. Учет у арендодателя**

- Классификация объектов учета аренды и ее критерии для арендодателя. Кто может упростить учет?
- Какой актив учитывает арендодатель при неоперационной аренде?
- Что происходит с предметом аренды в учете арендодателя. В чем состоит единственное отличие в технике учета у арендодателя и лизингодателя.
- Из каких элементов складывается стоимость актива арендодателя и как они первоначально оцениваются.
- Как определить ставку дисконтирования.
- Как отражается изменение условий договора аренды и его прекращение.
- Влияние новых правил учета аренды на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности арендодателя.

#### 4. ФСБУ 25/2019 и налог на имущество

- Плательщик, порядок исчисления налоговой базы, позиции Минфина России и ФНС России, соотношение норм ФСБУ и гл.30 НК РФ.
- Новые показатели новых ФСБУ и правила налогообложения: есть ли повод для увеличения налоговой нагрузки предприятия?

#### 5. Ответы на вопросы.

Стоимость участия – 12600 рублей.

Ценообразование регулируется только количеством участников!

Возможна ПОСТ-ОПЛАТА по гарантийному письму!

В стоимость включено: просмотр мероприятия, метод.материалы, сертификат о прослушивании, фин.документы.

**Бонус!!!**

Дополнительно участник получает право доступа к записи еще одного вебинара по одной из наиболее актуальных тем изменения законодательства + методический материал.

Для профессиональных бухгалтеров – возможность получения ежегодного сертификата ИПБ 40 часов за 1 день (уточняйте условия)!!!

**Подробности, регистрация, справки и ваши вопросы:**

**8-495-644-76-07, [www.gbi-c.ru](http://www.gbi-c.ru), [post@gbi-c.ru](mailto:post@gbi-c.ru)**