



ООО «ДжиБиАй-Консалтинг»

2 апреля 2024г.

(10.00-15.00, время Московское)

Встреча с экспертом

2 формата участия: очно или онлайн

Бухгалтерский и налоговый учет по договору аренды, лизинга. Субаренда. Новые обязанности субарендодателя.

Лектор: Пятайкина Л. (профессиональный практикующий аудитор, преподаватель ИПБ России, консультант-эксперт. Автор публикаций в журнале «Бухгалтерский бюллетень». Имеет многолетний опыт преподавательской (аттестат) и консультационной деятельности, практической работы в области бухгалтерского учета и налогообложения)

ПРОГРАММА:

1. **Договор лизинга, аренды:** правила бухгалтерского учета в 2024 году. Определение стоимости, используемые при применении ФСБУ 25/2018. Размещение информации на Федресурсе.
2. **ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»:** в каких случаях стандарт можно не применять. Упрощенный порядок учета аренды.
3. Срок аренды, аренда с неопределенным сроком, краткосрочная аренда. Изменение срока аренды
4. Учет по договору краткосрочной аренды
5. **Учет у лизингополучателя:**
 - формирование права пользования активом – элементы ППА. Выбор ставки дисконтирования – как формируется профессиональное суждение, формула дисконтирования. Расчет приведенной стоимости. - расчет обязательства по аренде – пример - амортизация ППА - учет операций по НДС при договоре лизинга - выкупная стоимость. Продажа предмета лизинга третьим лицам после выкупа – налоговые последствия;
 - досрочное прекращение договора аренды.
6. **Учет у лизингодателя:**
 - операционная и финансовая аренда - рассмотрение критериев. Переклассификация договоров аренды
 - признание инвестиции в аренду и оценка ее стоимости. Валовая и чистая стоимость инвестиции в аренду, порядок их расчета. Начисление процентов и их признание в качестве доходов- возможное изменение условий договора.
7. **Как вести учет субарендодателю**
Учет у промежуточного арендодателя; Операционная субаренда; Финансовая субаренда; Учет субаренды при сдаче части арендованного имущества в субаренду; Учет у субарендатора; Учет субсубаренды Признание инвестиции в аренду и оценка ее стоимости. Валовая и чистая стоимость инвестиции в аренду.
8. **Налогообложение** налог на прибыль; налог на имущество; транспортный налог.
9. Раскрытие информации в отчетности (т.ч. с учетом проекта ФСБУ 4/2023 Бухгалтерская отчетность).
10. **Ответы на вопросы**

Стоимость участия – 10900 рублей. Постоянным партнерам предоставляются скидки!

Возможна пост-оплата по гарантийному письму!

В стоимость включено: очное участие / онлайн участие (просмотр + запись мероприятия), метод.материалы, сертификат о прослушивании, фин.документы, канцелярия и питание (при очном участии).

*Для профессиональных бухгалтеров – возможность получения **ежегодного сертификата ИПБ 40 часов за 1 день** (уточняйте условия)!!!*

Подробности, регистрация, справки и ваши вопросы:

8-495-644-76-07, www.gbi-c.ru, vsb@gbi-c.ru