



ООО «ДжиБиАй - Консалтинг»

**15 ноября 2023г.**

(10.00 - 15.00, время Московское)

**Онлайн-встреча с экспертом (прямая трансляция)**

## **Бухгалтерский и налоговый учет по договору аренды, лизинга. Субаренда. Новые обязанности субарендодателя.**

**Лектор: Пятайкина Л.В.** (профессиональный практикующий аудитор, преподаватель ИПБ России, консультант - эксперт. Автор публикаций в журнале «Бухгалтерский бюллетень». Имеет многолетний опыт преподавательской (аттестат) и консультационной деятельности, практической работы в области бухгалтерского учета и налогообложения)

### **ПРОГРАММА**

1. **Договор лизинга, аренды:** правила бухгалтерского учета в 2023 году. Определение стоимости, используемые при применении ФСБУ 25/2018. Размещение информации на Федресурсе.
2. **ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»:** в каких случаях стандарт можно не применять. Упрощенный порядок учета аренды.
3. Срок аренды, аренда с неопределенным сроком, краткосрочная аренда. Изменение срока аренды
4. Учет по договору краткосрочной аренды
5. **Учет у лизингополучателя.**
  - формирование права пользования активом – элементы ППА. Выбор ставки дисконтирования – как формируется профессиональное суждение, формула дисконтирования. Расчет приведенной стоимости. - расчет обязательства по аренде – пример
  - амортизация ППА
  - учет операций по НДС при договору лизинга
  - выкупная стоимость. Продажа предмета лизинга третьим лицам после выкупа – налоговые последствия
  - досрочное прекращение договора аренды
6. **Учет у лизингодателя.**
  - операционная и финансовая аренда - рассмотрение критериев. Переклассификация договоров аренды
  - признание инвестиции в аренду и оценка ее стоимости. Валовая и чистая стоимость инвестиции в аренду, порядок их расчета. Начисление процентов и их признание в качестве доходов
  - возможное изменение условий договора
7. **Как вести учет субарендодателю**

Учет у промежуточного арендодателя; Операционная субаренда; Финансовая субаренда; Учет субаренды при сдаче части арендованного имущества в субаренду; Учет у субарендатора; Учет субсубаренды Признание инвестиции в аренду и оценка ее стоимости. Валовая и чистая стоимость инвестиции в аренду.
8. **Налогообложение**
  - налог на прибыль - налог на имущество: определение налоговой базы с учетом определений Верховного суда 2023 года. - транспортный налог.
9. Раскрытие информации в отчетности ( т.ч. с учетом проекта ФСБУ 4/2023 Бухгалтерская отчетность)
10. **Ответы на вопросы**

**Стоимость участия - 10900 рублей.**

Постоянным партнерам предоставляются скидки! **Возможна пост - оплата по гарантийному письму!**

**В стоимость включено:** очное участие / онлайн участие (просмотр + запись мероприятия), метод.материалы, сертификат о прослушивании, фин.документы, канцелярия и питание (при очном участии).

*Для профессиональных бухгалтеров - возможность получения ежегодного сертификата ИПБ 40 часов за 1 день (уточняйте условия)!!!*

**Подробности, регистрация, справки и ваши вопросы:**

**8 - 495 - 644 - 76 - 07, [www.gbi-c.ru](http://www.gbi-c.ru), [vsb@gbi-c.ru](mailto:vsb@gbi-c.ru)**