



ООО «ДжиБиАй-Консалтинг»

29 мая 2023г.

(10.00-15.00, время Московское)

## Он-лайн встреча с экспертом

### Бухгалтерский учет и налогообложение застройщиков, заказчиков, инвесторов.

Лектор: **Ильюшина Н.В.** (практикующий аудитор, налоговый консультант, аттестованный преподаватель Палаты Налоговых консультантов, преподаватель Института профессиональных бухгалтеров России)

#### ПРОГРАММА

*Как вести бухгалтерский и налоговый учет у заказчика, если инвестор, застройщик, заказчик и подрядчик – четыре разных юридических лица? Порядок ведения учета заказчиком зависит от функций, переданных ему застройщиком. Исходя из объема полномочий, устанавливаемых договором между заказчиком и застройщиком, различают технических и полных заказчиков. Об этом и многом другом Вы узнаете на данном семинаре.*

1. Последние изменения в законодательстве и нормативных документах в области бухгалтерского учета.
2. Правовое регулирование инвестиционной деятельности и деятельности в области капитального строительства.
  - основные законодательные акты, регламентирующие инвестиционно-строительную деятельность с учетом изменений законодательства;
  - правовое положение инвестора и самостоятельный статус застройщика и заказчика;
  - порядок привлечения застройщиками специализированных заказчиков и виды договоров, опосредствующие их обязательства (агентский, возмездного оказания услуг и пр.);
  - гражданско-правовые аспекты совмещения одним лицом обязанностей нескольких субъектов;
  - правовая характеристика различных договоров, опосредствующих привлечение денежных средств для строительства объектов недвижимости (долевое инвестирование, участие в долевом строительстве, совместная деятельность и пр.)
3. Бухгалтерский учет и налогообложение застройщиков, заказчиков, инвесторов.
  - организация ведения бухгалтерского учета при строительстве объектов основных средств, при осуществлении долевого строительства, при строительстве для целей продажи;
  - первичные документы, применяемые при осуществлении капитального строительства;
  - особенности бухгалтерского учета и налогообложения застройщиков, бухгалтерские проводки при различных целях и способах строительства;
  - особенности бухгалтерского учета и налогообложения заказчиков, бухгалтерские проводки;
  - особенности бухгалтерского учета и налогообложения инвесторов, бухгалтерские проводки;
  - особенности учета отдельных видов расходов при осуществлении капитального строительства (расходы на обременения, строительство инженерных сетей, строительство социальных объектов и т.п.).

*В случае принятия новых нормативных правовых актов и (или) внесения изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации, Налоговый кодекс Российской Федерации, федеральные законы, правовые нормативные акты программа может быть частично изменена и актуализирована на момент проведения вебинара.*

**Стоимость участия – 10900 рублей.** Постоянным партнерам предоставляются скидки!

**Возможна пост-оплата по гарантийному письму!**

**В стоимость включено:** просмотр + запись мероприятия, метод.материалы, сертификат о прослушивании, фин.документы.

*Для профессиональных бухгалтеров – возможность получения ежегодного сертификата ИПБ 40 часов за 1 день (уточняйте условия)!!!*

**Подробности, регистрация, справки и ваши вопросы:**

**8-495-644-76-07, [www.gbi-c.ru](http://www.gbi-c.ru), [vsb@gbi-c.ru](mailto:vsb@gbi-c.ru)**