



ООО «ДжиБиАй-Консалтинг»

**20 сентября 2022г.**

(г.Москва, 10.00-17.00)

проводит мероприятие на тему:

**Встреча с экспертом**

**2 формата участия: очно или онлайн**

**Аренда и лизинг: разбираем самые популярные вопросы.**

Лектор: **Рользинг (Воронцова) Т.А.**(ведущий эксперт-консультант по налогообложению)

#### **ПРОГРАММА**

**Договор лизинга: правила налогового и бухгалтерского учета в 2022 году.**

**Переход на ФСБУ 25/2018**

1. Правовые аспекты договора лизинга: на что обратить внимание бухгалтеру. Основные правовые акты, регулирующие лизинг в России. Отличительные признаки лизинга: ст.665-670 ГК РФ, Федеральный закон от 29.10.1998 №164-ФЗ «О финансовой аренде».

2. Переход на ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»: когда и кто обязан применять новый стандарт учета при лизинге.

3. Особенности бухгалтерского учета лизинговых операций: нормативная база и методология у лизингополучателя.

- Учет в соответствии с ФСБУ 25/2018: формирование и списание ППА, обязательства по лизингу, расчет процентов, выкуп объекта.
- Учет без применения ФСБУ 25/2018: объект на балансе лизингодателя, объект на балансе лизингополучателя.

4. Особенности бухгалтерского учета лизинговых операций: нормативная база и методология у лизингодателя.

- Учет в соответствии с ФСБУ 25/2018: учет лизингового имущества, отражение в учете лизинговых платежей и процентного дохода, выкуп имущества лизингополучателем.
- Учет без применения ФСБУ 25/2018: объект на балансе лизингодателя, объект на балансе лизингополучателя.

5. Особенности налогообложения по договорам лизинга в 2022 году. Изменения налогового законодательства в отношении учета объекта лизинга, списания его стоимости и уплата налога на имущество.

- Учет у лизингополучателя расходов в рамках договора лизинга.
- Учет у лизингодателя доходов и расходов в рамках договора лизинга.
- НДС-учет у сторон договора.
- Налог на имущество: кто и с каких объектов лизинга уплачивает налог на имущество в 2022 году
- Транспортный налог при лизинге авто.

6. Налоговые риски при обратном лизинге и выкупе объекта лизинга в пользу третьих лиц.

**Учет аренды в соответствии с ФСБУ 25/2018**

1. Переход на ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»: когда и кто обязан применять новый стандарт учета при заключении договора аренды.

2. Особенности бухгалтерского учета аренды у арендатора.

- Формирование стоимости ППА и обязательства по аренде.
- Формулы дисконтирования на примерах.
- Учет процентов и списание обязательства в течение срока аренды.

3. Как правильно перевести договоры аренды в новый учет: расчеты и проводки на примерах.

4. Операционная и неоперационная аренда – как отличить? Условия, при которых учет у арендодателя в соответствии с ФСБУ 25/2018 НЕ изменится.

5. Особенности бухгалтерского учета неоперационной аренды у арендодателя.

- Учет имущества, переданного в аренду, отражение в учете арендных платежей и процентного дохода.
  - Выкуп имущества арендатором, возврат объекта аренды.
6. Порядок перехода на новые правила в 2022 году для арендодателя: расчеты и проводки.

**ГАРАНТИЯ:** ответы лектора на ВСЕ вопросы, присланные не позднее чем за 3 дня до семинара.

**Стоимость участия** – 12000 рублей (очно) / 9000 рублей (онлайн).

Постоянным партнерам предоставляются скидки! **Возможна пост-оплата по гарантийному письму!**

**В стоимость включено:** очное участие / онлайн участие (просмотр + запись мероприятия), метод.материалы, сертификат о прослушивании, фин.документы, канцелярия и питание (при очном участии).

*Для профессиональных бухгалтеров – возможность получения **ежегодного сертификата ИПБ 40 часов за 1 день** (уточняйте условия)!!!*

**Подробности, регистрация, справки и ваши вопросы:**

**8-495-644-76-07, [www.gbi-c.ru](http://www.gbi-c.ru), [vsb@gbi-c.ru](mailto:vsb@gbi-c.ru)**