



ООО «ДжиБиАй-Консалтинг»

18 декабря 2020г. (г.Москва, 10.00-17.00)

проводит очное мероприятие на тему:

Налог на имущество = налог на недвижимость.

Новое в уплате налога на имущество организаций в 2020-2021 гг.

Лектор: **Климова М.А.** (независимый консультант-практик по вопросам бух/учета, налогообложения и трудового права. Опыт консультирования более 14 лет. К.э.н.. Автор более 80 книг и более 300 публикаций, вкл. в правовые системы)

Мероприятие пройдет с соблюдением всех необходимых мер эпидемиологической безопасности и мер социального дистанцирования, в соответствии с требованиями Роспотребнадзора (дистанция при рассадке, индивидуальные средства защиты, санитайзеры)!

ПРОГРАММА

1. Кардинальные изменения объекта обложения налогом на имущество организаций. Резкое расширение списка объектов обложения по кадастровой стоимости в 2021 г.
2. Кто теперь должен платить налог? Почему он касается не только собственников, но и арендаторов?
3. Объект обложения – недвижимость.
 - Что следует считать недвижимостью? Квалифицирующие признаки и тонкости:
 - ориентир на ст. 130 ГК РФ;
 - сложные вещи;
 - единые имущественные комплексы;
 - оборотоспособность вещи;
 - особенности признания недвижимостью линейных объектов;
 - особенности признания недвижимостью улучшений предметов аренды и др.
 - Имеет ли квалифицирующее значение наличие зарегистрированных прав на объект?
4. Выявление недвижимости из числа объектов ОС. Соотношение инвентарных объектов и объектов недвижимости в учете и при налогообложении. Необходимый документооборот и локальные нормативные акты.
5. Оценка объекта для целей налогообложения:
 - типичные ошибки при определении СПИ в бухучете, влекущие искажение налоговой базы;
 - особенности определения налоговой базы при владении объектом в течение части налогового периода и при изменении характеристик объекта в течение налогового периода;
 - кадастровая стоимость объекта – как ее определить, если организации принадлежит лишь часть объекта недвижимости; как оспорить кадастровую стоимость и добиться желаемого результата; как применять исправленные данные кадастра для целей налогообложения;
 - другие важные аспекты оценки объекта налогообложения.
6. Новая декларация по налогу на имущество. Единая декларация. Отмена расчетов по авансовым платежам
7. Какие налоговые льготы остаются актуальными и как верно ими воспользоваться? Типичные заблуждения налогоплательщиков.
8. Новый порядок отчетности по имущественным налогам в 2020 – 2021 гг.
9. Особенности осуществления налогового контроля по налогу на имущество организаций.

Стоимость участия – 10500 рублей. Постоянным партнерам предоставляются скидки до 20%!

Возможна ПОСТ-ОПЛАТА по гарантийному письму!

В стоимость включено: участие в мероприятии, метод.материалы, сертификат о прослушивании, фин.документы, питание, канцелярия.

Для профессиональных бухгалтеров – возможность получения ежегодного сертификата ИПБ 40 часов за 1 день (уточняйте условия)!!!

Подробности, регистрация, справки и ваши вопросы:

8-495-644-76-07, www.gbi-c.ru, post@gbi-c.ru